



COMUNE DI CASTELGRANDE

Provincia di Potenza

Ufficio Tecnico

REG. GEN.LE n. 263
Del 24/11/2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (Geom. Domenico Muro - Decreto n. 3 del 17/08/2022)

N. 162 DEL 24/11/2023

Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPESTRE, APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 .CUP B67H22001920004, CIG 945074055D.

L'anno duemilaventitre il giorno ventiquattro del mese novembre , nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Sig,. Geom. Domenico Muro, nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale in data 24.05.2022 n. 61 , è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dall' Ing. Andrea Farenga, FRNNDR82R12G942C, iscritto all'albo degli ing. della Provincia di Potenza al n. 2650, al quale era stato conferito il relativo incarico tecnico di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori
- con Deliberazione della Giunta Comunale in data 09.09.2022 n. 102, è stato riapprovato il progetto esecutivo rimodulato dal tecnico incaricato Ing. Andrea Farenga, in forza dell'aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari, approvato dalla Regione Basilicata con D.G.R. n. 477 del 22 luglio 2022, relativo ai lavori di "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPESTRE", per l'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 298.436,94 per lavori ed € 51.563,06 quali somme a disposizione dell'amministrazione, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PROGETTO ESECUTIVO					
Oggetto:	PROGETTO PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA PREFABBRICATI "CAMPESTRE"				
Committente:	Comune di CASTELGRANDE (PZ)				
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		Importo	Importo totale	
	A.1	Importo dei lavori			
		importo dei lavori a misura		€ 280 572,07	
		importo lavori a corpo		€ 0,00	
		Totale importo lavori			280 572,07 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 17 374,21	17 374,21 €
		Oneri Sicurezza COVID-19		€ 490,66	490,66 €
		Totale importo oneri non soggetto a ribasso			17 864,87 €
	Totale importo dei lavori (A1+ A2)				298 436,94 €
	Totale importo soggetto a ribasso				280 572,07 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,4%	1 044,53 €	
	B.2	Imprevisti	0,4%	1 044,53 €	
	B.3	Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori, Misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		12 720,00 €	
	B.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2 D.Lgs 50/2016	0,7%	2 237,50 €	
	B.5	Diritti Centrale Unica Committenza per svolgimento gara, spese pubblicità cartellonistica, spese ANAC	0,4%	1 044,53 €	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B5)				18 091,09 €	
C. I.V.A.	C. I.V.A.				
	C.1	I.V.A. sui Lavori (A)	10%	29 843,69 €	
	C.2	IVA su somme a disposizione: Economia (B.1) + Imprevisti (B.2)	10%	208,91 €	
	C.3	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.3)	4%	508,80 €	
	C.4	IVA su spese tecniche (B.3)	22%	2 910,34 €	
Totale IVA				33 471,74 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				350 000,00 €	

VISTA la D.G.R.di Basilicata n. 566 del 24/08/20022, con la quale è stata finanziata, per l'intero importo, l'opera in argomento;

- con determinazione a contrarre n. 92/194 del 30.09.2022 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del decreto L.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.. e dato atto che la procedura di gara sarebbe stata esperita per il tramite della Centrale Unica di committenza: CUC-SUA Provincia di Potenza, cui il Comune di Castelgrande ha aderito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 11.04.2022;

- con nota datata 30.09.2022 prot. n. 5373 è stato chiesto alla predetta CUC-SUA Provincia di Potenza di attivare la procedura di gara e trasmessa la documentazione necessaria per il tramite della piattaforma di e-Procurement;

VISTA la determinazione in data 22.11.2022 n.122.258 con la quale , a seguito della gara esperita dalla predetta CUC si è provveduto ad aggiudicare i lavori di "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPESTRE", in accoglimento della proposta di aggiudicazione

formulata dal Presidente della CUC-SUA Provincia di Potenza nella seduta di gara del 10/11/2022 verbale n. 86, al concorrente VENTRA ANTONIO S.R.L. con sede legale in Vico Belfiore 19 - 85025 Melfi (PZ) / P.IVA 01679250769, con il ribasso del 23,921 % (diconsi ventitre-virgola-novecentoventuno-percento), per il prezzo netto di € 213.456,43 oltre € 17.864,87 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 231.321,30;

VISTO il contratto di appalto in data 10/01/2023, n. 1178/2023 di repertorio e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Potenza in data 20/01/2023 al n. 299, con l'Impresa VENTRA ANTONIO SRL - C.F. / P.IVA 01679250769, per un importo contrattuale di € 231.321,30, di cui € 213.456,43 per lavori e € 17.864,87 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSIDERATO che il direttore dei lavori ha trasmesso una perizia di variante senza aumento contrattuale e riguardano, prevalentemente, la fresatura di asfalto in alcune aree, l'intonaco dei muri da rivestire, le ringhiere (anche perchè danneggiate dal crollo di alcuni alberi a causa delle everse condizioni atmosferiche quali neviccate e forti venti);

VISTA la perizia di variante e suppletiva N° 1 redatta dal direttore dei lavori Ing. Andrea Farenga, acquisita al prot. generale n. 6579 in data 21.11.2023, costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e quadro economico
1. Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
2. Computo metrico di variante
3. Quadro di raffronto
4. Planimetria di variante

DATO ATTO che la suddetta perizia comporta il nuovo quadro economico di spesa, come di seguito

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - VARIANTE					
Oggetto:	PROGETTO PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA PREFABBRICATI "CAMPESTRE"				
Committente:	Comune di CASTELGRANDE (PZ)				
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		Importo	Importo totale	
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>importo dei lavori a misura</i>			280 450,23 €
		<i>ribasso d'asta del</i>		-23,921%	- 67 086,50 €
	Totale importo lavori al netto del ribasso			213 363,73 €	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		17 864,87 €		
Totale importo dei lavori (A1+ A2)			231 228,60 €		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,4%	809,30 €	
	B.2	Imprevisti	0,4%	809,30 €	
	B.3	Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori, Misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		12 100,00 €	
	B.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2 D.Lgs 50/2016	0,7%	1 733,62 €	
	B.5	Diritti Centrale Unica Committenza per svolgimento gara, spese pubblicità cartellonistica, spese ANAC	0,4%	809,30 €	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B5)			16 261,52 €		
C. I.V.A.	C. I.V.A.				
	C.1	I.V.A. sui Lavori (A)	10%	23 122,86 €	
	C.2	IVA su somme a disposizione: Economia (B.1) + Imprevisti (B.2)	10%	161,86 €	
	C.3	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.3)	4%	484,00 €	
	C.4	IVA su spese tecniche (B.3)	22%	2 768,48 €	
Totale IVA			26 537,20 €		
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			274 027,00 €		
ECONOMIA (350.000,00 € - 274.027,00 €)			75 973,00 €		

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e rientra nei casi di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del decreto 50/2016, e articolo 120 del decreto 36/2023, riguarda esclusivamente aspetti di dettaglio e non stravolge minimamente il progetto e la tipologia dell'intervento;

VISTO il decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DECRETO 7 marzo 2018 , n. 49 . Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

VISTO D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

Visto il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Visto l'art. 120 del decreto 31.03.2023 n. 36;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;

2. DI APPROVARE la perizia di variante n. 1, senza aumento contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, ed art. 120 del decreto 31.03.2023 n. 36, relativa ai lavori di: "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPESTRE, costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e quadro economico
1. Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
2. Computo metrico di variante
3. Quadro di raffronto
4. Planimetria di variante

Che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - VARIANTE				
Oggetto:		PROGETTO PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA PREFABBRICATI "CAMPESTRE"		
Committente:		Comune di CASTELGRANDE (PZ)		
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		Importo	
			Importo totale	
	A.1	Importo dei lavori		
		<i>importo dei lavori a misura</i>		280 450,23 €
		<i>ribasso d'asta del</i>		-23,921% - 67 086,50 €
Totale importo lavori al netto del ribasso			213 363,73 €	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		17 864,87 €	
		Totale importo dei lavori (A1+ A2)	231 228,60 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,4%	809,30 €
	B.2	Imprevisti	0,4%	809,30 €
	B.3	Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori, Misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		12 100,00 €
	B.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2 D.Lgs 50/2016	0,7%	1 733,62 €
	B.5	Diritti Centrale Unica Committenza per svolgimento gara, spese pubblicità cartellonistica, spese ANAC	0,4%	809,30 €
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B5)	16 261,52 €	
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. sui Lavori (A)	10%	23 122,86 €
	C.2	I.V.A. su somme a disposizione: Economia (B.1) + Imprevisti (B.2)	10%	161,86 €
	C.3	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.3)	4%	484,00 €
	C.4	I.V.A. su spese tecniche (B.3)	22%	2 768,48 €
		Totale IVA	26 537,20 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+ C)			274 027,00 €	
ECONOMIA (350.000,00 € - 274.027,00 €)			75 973,00 €	

3.DI DARE ATTO che l'opera è finanziata con i fondi cui alla D.G.R.di Basilicata n. 566 del 24/08/2022, con la quale è stata finanziata, per l'intero importo, l'opera in argomento, con la seguente iscrizione in bilancio: capitolo 201503172, miss. 1, programma 5, p.c. 2.02.01.09.013;

la presente determina:

- va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Domenico Muro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelgrande (PZ). Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muro Domenico in data 24/11/2023



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 136**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPESTRE, APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 .CUP B67H22001920004, CIG 945074055D.**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 24/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Gaia Capezio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi, 24/11/2023, la relativa pubblicazione on line sul sito web istituzionale del Comune di Castelgrande per gg. 15 consecutivi.

Castelgrande, 24/11/2023